

ปัจจัยที่มีผลต่อการจัดการที่พักอาศัยให้แรงงานก่อสร้าง *

FACTORS AFFECTING THE MANAGEMENT OF SHELTERS FOR CONSTRUCTION WORKERS

อำนวย ทุงมาศ¹, สุเชาว์ มีหนองหว้า² และ ธนัญชร ปกิตตาวิจิตร³

Amnuay Thungmas¹, Suchao Meenongwah² and Thananchakorn Pakittawichit³

¹⁻³วิทยาลัยนวัตกรรมการจัดการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์

¹⁻³Rattanakosin College of Innovation Management, Thailand

Corresponding Author's Email: amnuay.thu@outlook.rmutr.ac.th

วันที่รับบทความ : 30 เมษายน 2568; วันที่แก้ไขบทความ 8 พฤษภาคม 2568; วันที่ตอบรับบทความ : 10 พฤษภาคม 2568

Received 30 April 2025; Revised 8 May 2025; Accepted 10 May 2025

บทคัดย่อ

บทความวิจัยนี้มีวัตถุประสงค์ 1) เพื่อวิเคราะห์ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อคัดเลือกสถานที่พักของแรงงานก่อสร้าง 2) เพื่อวิเคราะห์ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อรูปแบบทางกายภาพของที่พักอาศัยที่เหมาะสมของแรงงานก่อสร้าง 3) เพื่อส่งเสริมคุณภาพชีวิตทั้งกายและใจให้กับแรงงานก่อสร้าง มุ่งนำเสนอปัจจัยสำคัญที่มีผลต่อการจัดการที่พักแรงงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานสวัสดิการแรงงาน ตามประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน พ.ศ. 2541 และยกระดับคุณภาพชีวิตแรงงานให้เทียบเท่าสากล โดยเน้นการทบทวนเอกสารและข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเป็นระบบ เก็บข้อมูลกับผู้ให้ข้อมูลสำคัญกับการใช้ชีวิตประจำวัน สภาพที่พักอาศัยในปัจจุบัน จำนวน 21 คน วิเคราะห์ข้อมูลโดยใช้แบบสัมภาษณ์เชิงลึกแบบมีโครงสร้าง และลงสำรวจทางกายภาพทางภาคสนาม เพื่อที่จะได้ข้อมูลสภาพของที่พักอาศัยของแรงงานก่อสร้างที่แท้จริง

Citation:



* อำนวย ทุงมาศ, สุเชาว์ มีหนองหว้า และ ธนัญชร ปกิตตาวิจิตร. (2568). ปัจจัยที่มีผลต่อการจัดการที่พักอาศัยให้แรงงานก่อสร้าง. วารสารสหศาสตร์การพัฒนสังคม, 3(3), 335-350.

Amnuay Thungmas, Suchao Meenongwah and Thananchakorn Pakittawichit. (2025). Factors Affecting The Management Of Shelters For Construction Workers. Journal of Interdisciplinary Social Development, 3(3), 335-350.;

DOI: <https://doi.org/10.>

Website: <https://so12.tci-thaijo.org/index.php/JISDIADP/>

ผลการวิจัยพบว่า

1) ปัจจัยที่ส่งผลต่อการคัดเลือกสถานที่พักของคณงานก่อสร้างได้แก่ สถานที่ตั้งแคมป์ ผังบริเวณ สาธารณูปโภค จำนวนผู้อยู่อาศัย การเดินทาง สภาพแวดล้อม ความปลอดภัย และงบประมาณ

2) ปัจจัยที่ส่งผลต่อรูปแบบทางกายภาพของพักอาศัยที่เหมาะสมของคณงานก่อสร้างได้แก่ งบประมาณสร้างที่พัก ปริมาณวัสดุที่เหลือและใช้ได้จากที่พักเดิม สภาพแวดล้อมบริเวณที่สร้างที่พัก จำนวนคณงานที่พักอาศัย ขนาดโครงการที่สร้าง

3) การสร้างที่พักอาศัยที่มีความมั่นคง แข็งแรง ระบบสาธารณูปโภคที่พร้อม มีระบบรักษาความปลอดภัยที่ดี ป้องกันการโจรกรรม เป็นการส่งเสริมคุณภาพชีวิตทั้งกายและใจให้กับคณงานก่อสร้างที่คณงานมีความพึงพอใจ

ปัจจัยหลักดังกล่าวล้วนเป็นองค์ประกอบสำคัญที่ส่งผลต่อความเป็นอยู่ สุขภาวะ และประสิทธิภาพการทำงานของแรงงาน ทั้งยังสะท้อนภาพลักษณ์ด้านสิทธิมนุษยชนของประเทศในระดับสากล

คำสำคัญ: ที่พักอาศัยคณงานก่อสร้าง, ปัจจัยการสร้างที่พักคณงาน, แคมป์คณงานก่อสร้าง

Abstract

This research article aims to: 1) analyze the factors that influence the selection of accommodation for construction workers; 2) analyze the factors that affect the physical form of suitable accommodation for construction workers; and 3) promote physical and mental quality of life for construction workers. The article aims to present important factors that influence the management of construction worker accommodation according to labor welfare standards as announced by the Labor Welfare Committee, B.E. 2541, and elevate the quality of worker's life to an international level. The research emphasizes systematic review of related documents and laws, data collection from key informants about daily living conditions, current housing conditions of 21 people, and data analysis using structured in-depth interviews and physical survey in the field to

obtain accurate information about the actual housing conditions of construction workers.

The research findings revealed:

1) The factors influencing the selection of accommodation for construction workers include: campsite location, layout, infrastructure, number of residents, transportation, environment, safety, and budget.

2) The factors affecting the physical form of suitable accommodation for construction workers include: budget for constructing accommodation, amount of usable leftover materials from previous accommodations, environmental conditions at the construction site, number of resident workers, and size of the construction project.

3) The establishment of secure and strong accommodations with sufficient infrastructure and good security systems to prevent theft fosters physical and mental quality of life for construction workers, satisfying their needs and expectations.

These main factors are crucial components that affect the wellbeing, health conditions, and work efficiency of workers, while also reflecting the country's human rights image at an international level.

Keywords: Construction Worker Shelters, Construction Worker Shelters Construction Factors, Construction Worker Camp.

บทนำ

สภาพปัญหาของอุตสาหกรรมการก่อสร้างในประเทศไทยจะมีการพัฒนาและนำเทคโนโลยีสมัยใหม่มาใช้ในการบวนการก่อสร้าง เช่นเดียวกับประเทศที่พัฒนาแล้ว แต่ปัญหาสำคัญที่ยังไม่ได้รับการแก้ไขควบคู่กัน คือ สภาพความเป็นอยู่ของแรงงานก่อสร้าง โดยเฉพาะด้านที่พักอาศัย ซึ่งจากการสังเกตในพื้นที่ก่อสร้างหลายแห่งยังคงมีการจัดสร้างที่พักที่ไม่ได้มาตรฐาน และขัดต่อข้อกำหนดตาม ประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง พ.ศ. 2541 มาตรา 93

(3) การเติบโตของภาคการก่อสร้างส่งผลให้ความต้องการแรงงานและที่พักคนงานเพิ่มขึ้นตามมา ขณะเดียวกัน ความหลากหลายทางเพศ วัย รายได้ และวัฒนธรรมของแรงงาน ก็ส่งผลต่อความต้องการด้านที่อยู่อาศัยเช่นกัน ซึ่งในหลายกรณี การจัดการที่พักคนงานที่ไม่เหมาะสมก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพกายและใจของแรงงาน ส่งผลต่อประสิทธิภาพการทำงาน และสะท้อนภาพลักษณ์ด้านสิทธิมนุษยชนของประเทศ

แนวคิดที่ว่าที่พักอาศัยเป็นหนึ่งในปัจจัยสำคัญของคุณภาพชีวิตแรงงาน ซึ่งส่งผลต่อความมั่นคงในอาชีพ ความพึงพอใจในงาน และการดำรงอยู่ในองค์กร (Herzberg, 1959; Maslow, 1943) ปัจจัยที่เกี่ยวข้องกับการจัดการที่พักคนงาน ได้แก่ ปัจจัยด้านแรงงาน เช่น เพศ อายุ รายได้ สถานภาพ และวัฒนธรรม ซึ่งส่งผลต่อรูปแบบความต้องการที่พักอาศัย (สมชาย หอมละออ, 2561) ปัจจัยด้านคุณภาพของที่พัก ได้แก่ ขนาดพื้นที่ สิ่งอำนวยความสะดวก ความปลอดภัย และสภาพแวดล้อมที่ดี ซึ่งมีผลต่อสุขภาวะของแรงงาน (กาญจนา วงษ์ศิริ, 2564) นอกจากนี้ยังพบว่า ปัจจัยที่ส่งผลต่อการคงอยู่ในงานของแรงงานก่อสร้าง ได้แก่ ความปลอดภัย ความพึงพอใจในการทำงาน และการสนับสนุนทางสังคม ซึ่งสะท้อนให้เห็นถึงความเชื่อมโยงระหว่างคุณภาพของที่พักกับความผูกพันต่อองค์กร (ณัฐพล ศรีสุข, 2563)

แรงจูงใจในการศึกษาและคุณค่าที่คาดหวังจากความต้องการยกระดับคุณภาพชีวิตของแรงงานก่อสร้างในประเทศไทยให้เทียบเท่าประเทศที่พัฒนาแล้ว โดยมุ่งเสนอแนวทางเชิงวิชาการในการจัดการที่พักคนงานก่อสร้างให้ได้มาตรฐานตามข้อกำหนด พร้อมตอบสนองความต้องการพื้นฐานของแรงงานอย่างรอบด้านคุณค่าที่คาดหวัง คือ การนำเสนอองค์ความรู้ที่จะช่วยให้ผู้ประกอบการ ผู้รับเหมา ตลอดจนหน่วยงานที่เกี่ยวข้องสามารถนำไปใช้เป็นแนวทางในการวางแผนและออกแบบที่พักแรงงานอย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งยังเป็นการส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีของประเทศในด้านสิทธิมนุษยชน และยกระดับมาตรฐานแรงงานไทยในเวทีสากล

วัตถุประสงค์การวิจัย

1. เพื่อวิเคราะห์ปัจจัยที่ส่งผลต่อการคัดเลือกสถานที่พักของคนงานก่อสร้าง
2. เพื่อวิเคราะห์ปัจจัยที่ส่งผลต่อรูปแบบทางกายภาพของที่พักอาศัยที่เหมาะสมของคนงานก่อสร้าง
3. เพื่อส่งเสริมคุณภาพชีวิตทั้งกายและใจให้กับคนงานก่อสร้าง

การทบทวนวรรณกรรม

ปัจจัยที่มีผลต่อความพึงพอใจในการอยู่อาศัยของแรงงานในกิจการโรงแรมในจังหวัดสุราษฎร์ธานี มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาปัจจัยที่มีผลต่อความพึงพอใจในการอยู่อาศัยของแรงงานในกิจการโรงแรมในจังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยเก็บข้อมูลจากกลุ่มตัวอย่างจำนวน 300 คน โดยใช้แบบสอบถาม ผลการศึกษาพบว่า ปัจจัยด้านแรงงานที่มีผลต่อความพึงพอใจในการอยู่อาศัย ได้แก่ เพศ อายุ สถานภาพ อาชีพ ระดับการศึกษา รายได้ และวัฒนธรรม โดยปัจจัยที่มีผลต่อความพึงพอใจมากที่สุด ได้แก่ รายได้ รองลงมา ได้แก่ สถานภาพ อายุ เพศ และอาชีพ นอกจากนี้ยังพบว่าความปลอดภัย ก็ยังเป็นปัจจัยสำคัญ

แนวคิดที่เน้นการวัดและการวิเคราะห์ความสัมพันธ์ที่ส่งผลต่อความพึงพอใจในการทำงานทั้งภายในและภายนอกองค์กรเพิ่มเติม ซึ่งแนวคิดดังกล่าวมีผลต่อการลาออกของแรงงาน และปัญหาแรงงานในอุตสาหกรรมก่อสร้าง เป็นสิ่งที่มีความสำคัญในการรักษา และเพิ่มประสิทธิภาพในการเพิ่มผลผลิต ตลอดจนความยั่งยืนของธุรกิจก่อสร้าง โดยแบ่งออกเป็นสองหัวข้อหลัก คือปัจจัยภายในซึ่งเกี่ยวข้องกับแรงจูงใจและความพึงพอใจในการทำงาน

ซึ่งส่งผลให้มีความตั้งใจในการลาออกของพนักงานให้ลดน้อยลง และปัจจัยภายนอกซึ่งเกี่ยวข้องกับสื่อนามัยและความพึงพอใจในงาน ที่ส่งผลให้การลาออกของพนักงานลดน้อยลง นอกจากนี้ บทบาทของผู้นำในองค์กรที่มีผลกระทบต่อบุคลากรภายใน เช่น ความตั้งใจในการทำงาน และความรับผิดชอบในงาน และปัจจัยภายนอก เช่น ความมั่นคงของงาน ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งจะส่งผลต่อผลประกอบการขององค์กรในอนาคต

Heni Fitriani, Saheed Ajayi and Sunkuk Kim (2022) ก็ได้มุ่งเน้นไปที่การปรับปรุงการจัดการสวัสดิการแรงงาน และการพัฒนาแนวทางการก่อสร้างที่ยั่งยืนในอุตสาหกรรมการก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในบริบทของประเทศที่กำลังพัฒนา คือการพัฒนาสวัสดิการแรงงานในอุตสาหกรรมการก่อสร้าง การวิจัยของพวกเขามีเป้าหมายเพื่อระบุ และลดอุปสรรคที่เกี่ยวข้องกับการนำแนวทางปฏิบัติที่ยั่งยืนมาใช้ ซึ่งส่งผลกระทบต่อสวัสดิการแรงงาน พวกเขาพบว่าอุปสรรคที่สำคัญ ได้แก่ 1) การขาดความรู้และมาตรฐาน การขาดความรู้เกี่ยวกับแนวทางปฏิบัติที่ยั่งยืนและมาตรฐานที่จำเป็นในอุตสาหกรรมการก่อสร้าง 2) การออกข้อกำหนดที่ไม่ดี ที่ไม่คำนึงถึงความยั่งยืนและสวัสดิการของแรงงาน และ 3) ข้อยกีดกันทางการเงิน เช่น การขาดแคลนทรัพยากรทางการเงินในการลงทุนเพื่อการปรับปรุงสวัสดิการและแนวทางปฏิบัติที่ยั่งยืน

วิธีดำเนินการวิจัย

การทำงานวิจัยเชิงคุณภาพ (Qualitative Research) เรื่องปัจจัยที่มีผลต่อการจัดการที่פקอาศัยให้แรงงาน เป็นการสำรวจและวิเคราะห์ ในมุมมองของผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้างที่มีขนาดเล็ก และผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยจะวิเคราะห์เกี่ยวกับประเด็นและปัญหาที่เกี่ยวข้องกับปัจจัยที่มีผลต่อการสร้างที่פקอาศัยของแรงงานก่อสร้าง ดังนี้

กลุ่มผู้ให้ข้อมูลสำคัญ แบ่งกลุ่มเป็น 4 กลุ่มดังนี้

กลุ่มที่ 1 ผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้าง/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

กลุ่มที่ 2 ผู้จัดการโครงการ วิศวกร หรือผู้ควบคุมงาน

กลุ่มที่ 3 ผู้ใช้แรงงาน

กลุ่มที่ 4 เจ้าหน้าที่ภาครัฐที่เกี่ยวข้อง

เครื่องมือที่ใช้ในการวิจัย

1. แบบสัมภาษณ์เชิงลึกแบบมีโครงสร้าง โดยแบบสัมภาษณ์เชิงลึกแบบมีโครงสร้างจะแบ่งเป็น 4 ชุด คือ

ชุดที่ 1 สำหรับผู้รับเหมาหรือผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้าง

ชุดที่ 2 สำหรับผู้จัดการโครงการ วิศวกร หรือผู้ควบคุมงาน

ชุดที่ 3 สำหรับผู้ใช้แรงงาน

ชุดที่ 4 สำหรับเจ้าหน้าที่ภาครัฐที่เกี่ยวข้อง

2. การตรวจสอบทางกายภาพพื้นที่จริง การลงสำรวจทางกายภาพทางภาคสนาม เพื่อที่จะได้ข้อมูลสภาพของที่פקอาศัยของแรงงานก่อสร้างที่แท้จริง

การเก็บรวบรวมข้อมูล

การรวบรวมข้อมูลเพื่อนำมาวิเคราะห์ ผู้วิจัยได้กำหนดขั้นตอนของการรวบรวมข้อมูลดังต่อไปนี้

1. ขั้นตอนทำหนังสือถึงเจ้าของกิจการ เพื่อขออนุญาตสัมภาษณ์ผู้ให้ข้อมูลสำคัญ
2. นัดหมาย สถานที่ วัน เวลา เพื่อเข้าไปสัมภาษณ์ผู้ให้ข้อมูลสำคัญ
3. สัมภาษณ์ผู้ให้ข้อมูลสำคัญ

การวิเคราะห์ข้อมูล

การวิเคราะห์ข้อมูลงานวิจัยนี้เป็นการวิเคราะห์ข้อมูลเชิงคุณภาพ จากการสัมภาษณ์แบบมีโครงสร้าง (structured interview) มีขั้นตอนดังนี้ คือ

1. รวบรวมข้อมูลที่ได้จากการอ่านบทความ วรรณกรรม เอกสาร ข้อกำหนดหรือข้อกฎหมาย งานวิจัยที่เกี่ยวข้องกับปัจจัยที่มีผลต่อการสร้างที่พักอาศัยชั่วคราวของแรงงานก่อสร้างในจังหวัดสมุทรสาคร

2. รวบรวมและตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูล

3. กำหนดและสรุปใจความสำคัญเป็นประเด็นหลัก จากนั้นนำมาวิเคราะห์ จัดหมวดหมู่อย่างเป็นระบบ

4. วิเคราะห์ข้อมูลด้วยวิธีการวิเคราะห์แบบอุปนัย (Analytic Induction) โดยนำข้อมูลที่ได้จำแนกจัดเป็นหมวดหมู่ และการรวบรวมข้อความที่มีความคล้ายคลึงกันหรือใกล้เคียงกันมาไว้ในหมวดหมู่เดียวกันพร้อมทั้งสร้างหัวข้อสรุป ส่วนประเด็นใดยังไม่มีคำตอบชัดเจนก็จะเก็บข้อมูลเพิ่มเติม เพื่อให้สอดคล้องกับวัตถุประสงค์

ผลการวิจัย

ผลการวิจัยเรื่อง ปัจจัยที่มีผลต่อการสร้างที่พักอาศัยชั่วคราวของแรงงานก่อสร้าง จัดทำขึ้นเพื่อให้ผู้คนเข้าพักอาศัยในช่วงเวลาหนึ่งชั่วคราว โดยไม่ใช่ที่อยู่อาศัยถาวร แนวคิดและหลักการเกี่ยวกับรูปแบบที่พักอาศัยชั่วคราวมีดังนี้

1. ปัจจัยที่ส่งผลต่อการคัดเลือกสถานที่พักของแรงงานก่อสร้าง ปัจจัยที่ค้นพบคือ การจัดการพื้นที่และการวางผัง การวางผังที่ดีและการจัดการพื้นที่ให้เป็นระเบียบจะช่วยให้การดูแลรักษาความปลอดภัยและการใช้งานพื้นที่เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ การมีแสงกันสายตาและการจัดวางห้องน้ำให้ห่างจากห้องพักจะช่วยเพิ่มความเป็นส่วนตัวและลดกลิ่นไม่พึงประสงค์ การพิจารณาปัจจัยเหล่านี้จะช่วยให้การจัดการที่พักอาศัยของแรงงานก่อสร้างเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและปลอดภัย จากข้อมูลที่ได้จากการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้างทั้งหมดมีความเห็นที่สอดคล้อง และไปในทิศทางเดียวกัน คือ

- ขนาดของที่ดินที่จะปลูกสร้างที่พักคนงานก่อสร้างต้องมีความเพียงพอกับปริมาณของแรงงานที่จะเข้าพัก

- บริเวณที่เช่าที่ดินเพื่อปลูกสร้างที่พักคนงานที่เหมาะสมคือ บริเวณที่โล่ง ห่างจากชุมชน หรือเป็นพื้นที่สีเขียวตามกฎกระทรวงผังเมืองของกรมโยธาธิการและผังเมือง

- ราคาเช่าที่ดิน โดยคิดเป็นราคาเช่าที่ดินเป็นรายปี ซึ่งจะทำให้ค่าเช่าถูกกว่าเช่าเป็นรายเดือน

- สาธารณูปโภค เช่น น้ำประปาหรือน้ำบาดาล ไฟฟ้า เข้าถึง มีแหล่งซื้อหรือหาอาหาร ไม่ไกลจากถนนและชุมชน ระบบระบายน้ำที่ดี จะช่วยให้การดำเนินชีวิตของคนงานเป็นไปอย่างราบรื่น การมีไฟฟ้าแสงสว่างตามทางเดินและรั้วรอบแคมป์จะช่วยเพิ่มความปลอดภัยในเวลากลางคืน

- ระยะการเดินทาง จากที่พักถึงสถานที่ทำงานระยะทางไม่เกิน 5-10 กิโลเมตร เนื่องจากเส้นทางจราจรในสมุทรสาครจะหนาแน่นบางเส้นทาง และบางช่วงเวลา

- สุขอนามัย มีหน่วยงานเข้ามาขยี้มูลฝอยออกไปกำจัดได้ และควรอยู่ที่เนิ่นไม่อยู่ในที่น้ำท่วมขัง นอกจากนี้การจัดการขยะที่ดีจะช่วยลดปัญหาสัตว์เลื้อยคลานและแมลงที่อาจเป็นอันตรายต่อคนงาน

2. ปัจจัยที่ส่งผลต่อรูปแบบทางกายภาพของพักอาศัยที่เหมาะสมของคนงานก่อสร้าง วิเคราะห์ปัจจัยที่ส่งผลต่อรูปแบบทางกายภาพของพักอาศัยที่เหมาะสมของคนงานก่อสร้าง จากข้อมูลที่ได้จากขั้นตอนการสัมภาษณ์คนงานที่พักอาศัยอยู่ในแคมป์คนงานได้ข้อสรุปของปัจจัยที่ส่งผลต่อรูปแบบทางกายภาพของพักอาศัย คือ 1) คุณภาพของวัสดุที่ใช้สร้างห้องพักหรืออาคารต่างๆภายในแคมป์คนงาน เป็นวัสดุประเภทเหล็กแบบถอดประกอบจะมีต้นทุนที่สูงกว่าแบบไม้และสังกะสี แต่เมื่อใช้งานไปมากกว่า 9 ครั้งจะมีต้นทุนที่น้อยกว่า 2) พื้นที่ใช้สอยของคนงานที่พักอาศัย ต้องเป็นไปตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของมาตรฐานตามประกาศของคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง พ.ศ. 2541 มาตรา 93(3)

มีระบบป้องกันการความปลอดภัย เช่นความปลอดภัยจากไฟฟ้ารั่ว ความปลอดภัยจากการโจรกรรม รวมทั้งระบบการป้องกันน้ำรั่ว และระบบการระบายอากาศภายในห้องพัก ลักษณะทางกายภาพของที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างมักถูกออกแบบให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมการทำงาน และข้อจำกัดของพื้นที่ รวมถึงต้นทุนที่จำกัดของโครงการก่อสร้าง โดยทั่วไปวัสดุที่ใช้สร้าง จะเป็นวัสดุที่มีต้นทุนต่ำ เช่น โครงเหล็ก, ไม้อัด, แผ่นเมทัลชีท หรือคอนกรีตสำเร็จรูป

การก่อสร้าง เป็นโครงสร้างชั่วคราวที่สามารถติดตั้งและรื้อถอนได้ง่าย โดยมีความทนทานพอที่จะใช้งานได้ตลอดระยะเวลาของโครงการ หลังคาใช้เมทัลชีท สังกะสี หรือกระเบื้องลอน เพราะติดตั้งง่ายและคุ้มค่าต่อการใช้งาน

3. ส่งเสริมคุณภาพชีวิตทั้งกายและใจให้กับคนงานก่อสร้าง ในปัจจุบัน ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของคนงานในแคมป์คนงานขึ้นอยู่กับจัดการของนายจ้างและการ

ปฏิบัติตามมาตรฐานความปลอดภัยที่กำหนด การส่งเสริมความรู้และการดูแลรักษา สภาพแวดล้อมในแคมป์จึงเป็นสิ่งสำคัญที่จะช่วยลดความเสี่ยงและยกระดับคุณภาพชีวิตของ คนงาน จากการทบทวนวรรณกรรมและงานวิจัยต่าง ๆ ได้ข้อสรุปคือ แรงงานก่อสร้างทั้ง แรงงานไทยและแรงงานต่างด้าวจำนวนมากยังคงถูกละเมิดสิทธิโดยนายจ้าง และเจ้าหน้าที่ของ ภาครัฐเอง เช่น เวลาของทำงานมากกว่าที่กฎหมายกำหนด ค่าแรงไม่ถึงขั้นต่ำตามที่กฎหมาย กำหนด สวัสดิการคุ้มครองด้านสุขภาพมีไม่ครบตามที่กระทรวงแรงงานกำหนด สภาพแวดล้อม ความเป็นอยู่ต่ำกว่ามาตรฐาน ดังนั้นการสร้างแรงจูงใจเป็นแรงขับเคลื่อนที่สำคัญต่อการกระทำ หรือพฤติกรรมของมนุษย์ในการทำงาน ซึ่งการสร้างแรงจูงใจในการทำงานแบ่งได้เป็น 5 ด้าน ดังนี้ 1) ด้านสภาพงานและลักษณะของงาน 2) ด้านรายได้และค่าตอบแทนในการทำงาน 3) ด้านโอกาสและความก้าวหน้าในการทำงาน 4) ด้านความสัมพันธ์ระหว่างบุคคล 5) ด้านการ ได้รับการยกย่อง

การดูแลสุขภาพของแรงงานก่อสร้างเป็นสิ่งสำคัญที่ช่วยให้แรงงานมีคุณภาพชีวิตที่ดี และสามารถทำงานได้อย่างปลอดภัยและมีประสิทธิภาพ ในอาชีพนี้ แรงงานมักเผชิญกับความ เสี่ยงต่อสุขภาพจากลักษณะงานและสภาพแวดล้อม ดังนั้นการดูแลสุขภาพของแรงงานควร ดำเนินการดังนี้ การดูแลสุขภาพ มีการตรวจสุขภาพของแรงงานก่อสร้างประจำปี การให้ความรู้ ด้านสุขภาพ อบรมให้กับแรงงาน การป้องกันและควบคุมโรคระบาด ให้วัคซีนที่จำเป็น เช่น วัคซีนไข้หวัดใหญ่ วัคซีนโควิด-19 หรือวัคซีนป้องกันโรคติดต่ออื่น ๆ

จากการวิจัยพบว่าแรงงานก่อสร้างทั้งชาวไทยและแรงงานต่างด้าวให้ความสำคัญใน ด้านต่าง ๆ ดังนี้

ความสำคัญอันดับที่ 1 คือ ด้านความสัมพันธ์ระหว่างบุคคลมากที่สุด

ความสำคัญอันดับที่ 2 คือ ด้านสภาพงานและลักษณะของงาน

ความสำคัญอันดับที่ 3 คือ ด้านการได้รับการยกย่อง

ความสำคัญอันดับที่ 4 คือ ด้านรายได้และค่าตอบแทนในการทำงาน

ความสำคัญอันดับที่ 5 คือ ด้านโอกาสและความก้าวหน้าในการทำงาน

ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ห้องพักต้องมีระบบล็อกที่ดี และมีพื้นที่เก็บของที่ ปลอดภัย บริเวณที่พักอาศัยต้องมีการตรวจสอบพื้นที่พักอาศัย จัดให้มีการจัดเวรยามหรือกล้อง วงจรปิด การควบคุมดูแลที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างให้เกิดความเรียบร้อยและเป็นระเบียบ เป็นสิ่งสำคัญที่ช่วยเสริมสร้างความปลอดภัย สุขอนามัย และความเป็นอยู่ที่ดีของคนงาน

รวมถึงสร้างความมั่นใจให้กับผู้ว่าจ้างและชุมชนโดยรอบ สร้างความรับผิดชอบร่วมกัน แต่งตั้งผู้รับผิดชอบในการดูแลความเรียบร้อยและจัดการปัญหาต่าง ๆ ภายในที่พักอาศัย ซึ่งการดูแลที่พักอาศัยอย่างเรียบร้อยไม่เพียงช่วยสร้างสภาพแวดล้อมที่ปลอดภัยและน่าอยู่สำหรับคนงาน แต่ยังช่วยลดความเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ปัญหาสุขภาพ หรือความขัดแย้งภายในกลุ่มคนงานอีกระดับหนึ่ง ที่พักของแรงงานต้องคำนึงถึงสวัสดิภาพรวมทั้งต้องมีความปลอดภัยทั้งชีวิตและทรัพย์สิน มีระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานที่จำเป็นและมีจำนวนเพียงพอกับความต้องการของผู้พักอาศัย ขนาดห้องพักอาศัย และอาคารบริการต่าง ๆ ส่วนผู้รับเหมาก่อสร้างหรือผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้างจำเป็นต้องให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายของไทย

อภิปรายผล

เสนอเป็นความเรียง ชี้ให้เห็นถึงความเชื่อมโยง ความสอดคล้อง ความเหมือน ความแตกต่างกับกรอบแนวคิดทฤษฎี งานวิจัยอื่น ๆ ในอดีตที่ผ่านมาอย่างไร ดังนี้

ผลจากการวิจัยวัตถุประสงค์ข้อที่ 1 พบว่าปัจจัยที่ส่งผลต่อการคัดเลือกสถานที่พักของคนงานก่อสร้างพบว่า การเลือกที่ดินและการจัดการที่พักคนงานก่อสร้างมีความสำคัญอย่างยิ่งต่อความเป็นอยู่และประสิทธิภาพในการทำงานของคนงาน การมีที่ดินที่เพียงพอและอยู่ในบริเวณที่เหมาะสมจะช่วยให้คนงานมีความสะดวกสบายและปลอดภัย การมีสาธารณูปโภคที่ครบครันจะช่วยให้การดำเนินชีวิตของคนงานเป็นไปอย่างราบรื่นและมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ การจัดการขยะและสุขอนามัยที่ดีจะช่วยลดปัญหาสุขภาพและเพิ่มความปลอดภัยให้กับคนงาน เพราะว่าขนาดของที่ดินที่จะปลูกสร้างที่พักคนงานก่อสร้างต้องมีความเพียงพอ กับปริมาณของคนงานที่จะเข้าพัก บริเวณที่เช่าที่ดินเพื่อปลูกสร้างที่พักคนงานที่เหมาะสมคือ บริเวณที่โล่ง ห่างจากชุมชน หรือเป็นพื้นที่สีเขียวตามกฎกระทรวงผังเมืองของกรมโยธาธิการ และผังเมือง ราคาเช่าที่ดิน โดยคิดเป็นราคาค่าเช่าที่ดินเป็นรายปี ซึ่งจะทำให้ค่าเช่าถูกกว่าเช่าเป็นรายเดือน สาธารณูปโภค เช่น น้ำประปาหรือน้ำบาดาล ไฟฟ้า เข้าถึง มีแหล่งซื้อหรือหาอาหาร ไม่ไกลจากถนนและชุมชน ระบบระบายน้ำที่ดี จะช่วยให้การดำเนินชีวิตของคนงานเป็นไปอย่างราบรื่น การมีไฟฟ้าแสงสว่างตามทางเดินและรั้วรอบแคมป์จะช่วยเพิ่มความปลอดภัยในเวลากลางคืน ระยะการเดินทาง จากที่พักถึงสถานที่ทำงานระยะทางไม่เกิน 5-10 กิโลเมตร เนื่องจากเส้นทางจราจรในสมุทรสาครจะหนาแน่นบางเส้นทาง และบางช่วงเวลา

สุขอนามัย มีหน่วยงานเข้ามาขย่มูลฝอยออกไปกำจัดได้ และควรอยู่ที่เนินไม่อยู่ในที่น้ำท่วมขัง นอกจากนี้การจัดการขยะที่ดีจะช่วยลดปัญหาสัตว์เลื้อยคลานและแมลงที่อาจเป็นอันตรายต่อคนงาน

ผลจากการวิจัยวัตถุประสงค์ข้อที่ 2 ปัจจัยที่ส่งผลต่อรูปแบบทางกายภาพของพักอาศัยที่เหมาะสมของคนงานก่อสร้าง พบว่าวัสดุประเภทเหล็กแบบถอดประกอบมีต้นทุนที่สูงกว่าแบบไม้และสังกะสี แต่เมื่อใช้งานไปมากกว่า 9 ครั้งจะมีต้นทุนที่น้อยกว่า ความปลอดภัยจากไฟฟ้ารั่ว มีความปลอดภัยจากการโจรกรรม รวมทั้งระบบการป้องกันน้ำรั่ว และระบบการระบายอากาศภายในห้องพัก เป็นโครงสร้างชั่วคราวที่สามารถติดตั้งและรื้อถอนได้ง่าย เพราะการเคลื่อนย้ายและการออกแบบที่พักอาศัยสำหรับคนงานก่อสร้างมีความสำคัญอย่างยิ่งต่อความเป็นอยู่และประสิทธิภาพในการทำงานของคนงาน การใช้วัสดุที่มีคุณภาพและมีความทนทานจะช่วยลดต้นทุนในระยะยาว และการมีระบบป้องกันความปลอดภัยที่ดีจะช่วยให้คนงานรู้สึกปลอดภัยและมีความมั่นใจในการทำงาน นอกจากนี้ การออกแบบที่พักอาศัยให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมการทำงานและข้อจำกัดของพื้นที่จะช่วยให้การดำเนินงานของโครงการก่อสร้างเป็นไปอย่างราบรื่นและมีประสิทธิภาพ

ผลจากการวิจัยวัตถุประสงค์ข้อที่ 3 ส่งเสริมคุณภาพชีวิตทั้งกายและใจให้กับคนงานก่อสร้าง พบว่าการส่งเสริมความรู้และการดูแลสุขภาพแวดล้อมในแคมป์เป็นสิ่งสำคัญที่จะช่วยลดความเสี่ยงและยกระดับคุณภาพชีวิตของคนงาน แรงงานก่อสร้างทั้งแรงงานไทยและแรงงานต่างด้าวจำนวนมากยังคงถูกละเมิดสิทธิโดยนายจ้าง และเจ้าหน้าที่ของภาครัฐเอง เช่น เวลาของทำงานมากกว่าที่กฎหมายกำหนด ค่าแรงไม่ถึงขั้นต่ำตามที่กฎหมายกำหนด สวัสดิการคุ้มครองด้านสุขภาพมีไม่ครบตามที่กระทรวงแรงงานกำหนด สภาพแวดล้อมความเป็นอยู่ต่ำกว่ามาตรฐาน การสร้างแรงจูงใจในการทำงาน: การสร้างแรงจูงใจในการทำงานแบ่งได้เป็น 5 ด้านดังนี้ 1) ด้านสภาพงานและลักษณะของงาน 2) ด้านรายได้และค่าตอบแทนในการทำงาน 3) ด้านโอกาสและความก้าวหน้าในการทำงาน 4) ด้านความสัมพันธ์ระหว่างบุคคล 5) ด้านการได้รับการยกย่อง ทั้งนี้เป็นเพราะการควบคุมดูแลที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างให้เกิดความเรียบร้อยและเป็นระเบียบ เป็นสิ่งสำคัญที่ช่วยเสริมสร้างความปลอดภัย สุขอนามัย และความเป็นอยู่ที่ดีของคนงาน รวมถึงสร้างความมั่นใจให้กับผู้ว่าจ้างและชุมชนโดยรอบ สร้างความรับผิดชอบร่วมกัน แต่งตั้งผู้รับผิดชอบในการดูแลความเรียบร้อยและจัดการปัญหาต่าง ๆ ภายในที่พักอาศัย ซึ่งการดูแลที่พักอาศัยอย่างเรียบร้อยไม่เพียงช่วยสร้างสภาพแวดล้อมที่

ปลอดภัยและน่าอยู่สำหรับคนงาน แต่ยังคงช่วยลดความเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ปัญหาสุขภาพ หรือความขัดแย้งภายในกลุ่มคนงานอีกระดับหนึ่ง ที่พักของแรงงานต้องคำนึงถึงสวัสดิภาพรวมทั้งต้องมีความปลอดภัยทั้งชีวิตและทรัพย์สิน มีระบบสาธารณสุขปึกพันฐานที่จำเป็น และมีจำนวนเพียงพอกับความต้องการของผู้พักอาศัย ขนาดห้องพักอาศัย และอาคารบริการต่าง ๆ ส่วนผู้รับเหมาก่อสร้างหรือผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้างจำเป็นต้องให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายของไทยงาน

สรุปองค์ความรู้

จากการศึกษาเกี่ยวกับปัจจัยที่มีผลต่อการสร้างที่พักอาศัยของคนงาน สามารถนำมาสรุปเป็นปัจจัยได้ดังต่อไปนี้

ปัจจัยที่ 1 ปัจจัยที่ส่งผลต่อการคัดเลือกสถานที่พักของคนงานก่อสร้าง ต้องสรรหาสถานที่ห่างไกลจากชุมชนเมืองพอสมควร เพื่อลดปัญหาทางด้านสังคม ระยะเวลาการก่อสร้าง ค่าเช่า ขนาดพื้นที่ สิ่งแวดล้อมข้างเคียง

ประเด็นที่ 2 ปัจจัยที่ส่งผลต่อรูปแบบทางกายภาพของที่พักอาศัยที่เหมาะสมของคนงานก่อสร้าง การสร้างห้องพักหรืออาคารที่จำเป็น เช่น ห้องน้ำ ห้องพยาบาล ฯลฯ สมควรใช้วัสดุประเภทที่มีความแข็งแรง เช่น เหล็ก เพื่อป้องกันคนงานต่อการต่อเติมหรือดัดแปลงโครงสร้างห้องกันเอง อีกทั้งจำนวนของคนงานก็เป็นปัจจัยสำคัญในการจัดการที่พัก ว่าควรที่จะเลือกที่พักที่มีขนาดเท่าไร อยู่บริเวณใด จำนวนมากแต่พักไกลจากหน่วยงานก่อสร้าง ต้องเสียค่าขนส่งคนงานหลายเที่ยว

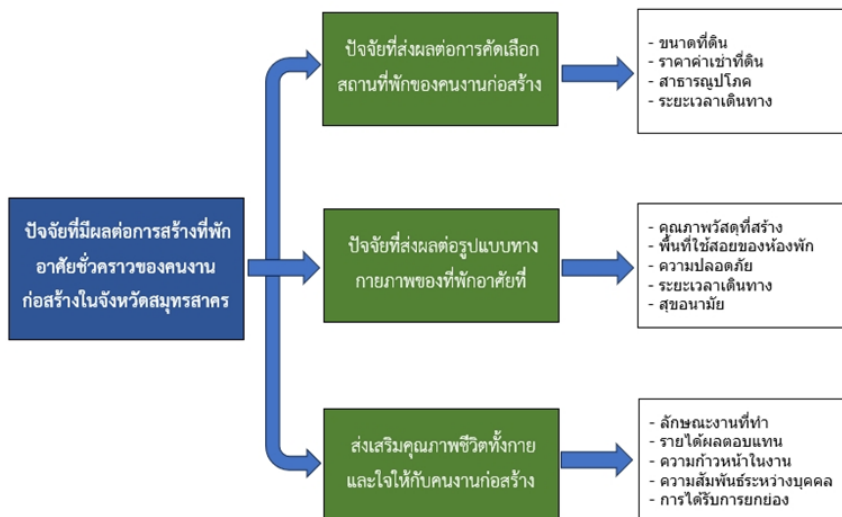
ประเด็นที่ 3 การส่งเสริมคุณภาพชีวิตทั้งกายและใจให้กับคนงานก่อสร้าง ต้องเสริมสร้างความสัมพันธ์อันดีให้กับคนงานก่อสร้าง และไม่เอารัดเอาเปรียบด้านเวลาทำงานและค่าตอบแทนต่าง ๆ มีการส่งเสริมความรู้ เพิ่มทักษะให้คนงานเพื่อในอนาคตจะได้มีการเลื่อนตำแหน่ง

ประเด็นที่ 4 ปัจจัยทางด้านสภาพแวดล้อมหรือชุมชนข้างเคียง พบว่าปัจจัยชุมชนข้างเคียง โดยมากเป็นเรื่องเสียงดัง การลักขโมย การแก้ไขโดยการหาที่สร้างที่พักให้ห่างจากชุมชน หรืออยู่ในชุมชนที่มีความหนาแน่นน้อย การสร้างแคมป์ในสถานที่ชุมชนหนาแน่นราคาที่ดินจะสูงไม่คุ้มทุนสำหรับการสร้างแคมป์ อีกทั้งในชุมชนก็มีผู้คนคนหลากหลายประเภท เกิดเหตุการณ์ของหายคนงานก่อสร้างจะตกเป็นผู้ต้องสงสัยเป็นอันดับแรก สถานที่ชุมชนส่วนมาก

เป็นการทำงานในช่วงกลางวัน ในเวลากลางคืนต้องการพักผ่อน แต่คนงานก่อสร้างบางครั้งเลิกงานดึกกลับมาก็จะเกิดเสียงดังรบกวนชุมชนข้างเคียง

ปัจจัยที่มีผลต่อการจัดการที่พักอาศัยของผู้ใช้แรงงานก่อสร้าง พบว่า ต้องพิจารณาปัจจัยหลายด้าน ทั้งด้านกฎหมาย เศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม เพื่อให้เกิดการจัดการที่พักอาศัยที่ได้มาตรฐาน และเหมาะสมกับแรงงานก่อสร้าง เช่น ปัจจัยทางเศรษฐกิจคือ ค่าใช้จ่ายในการจัดหาที่พัก ความสามารถในการจ่ายของบริษัท วิถีชีวิตของคนงาน การยอมรับของชุมชนรอบข้าง

ความพร้อมของสาธารณูปโภค สุขลักษณะบริเวณที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างมีความสำคัญอย่างยิ่งในการส่งเสริมสุขภาพ ความปลอดภัย และคุณภาพชีวิตของผู้พักอาศัย รวมถึงลดปัญหาด้านสาธารณสุขที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งภาครัฐควรมีนโยบายสนับสนุนทางการเงินหรือภาษีสำหรับบริษัทที่จัดหาที่พักที่ได้มาตรฐานให้กับคนงาน การแก้ปัญหาเชิงนโยบายเกี่ยวกับปัจจัยที่มีผลต่อการจัดการที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง ต้องอาศัยความร่วมมือจากหลายฝ่าย ทั้งภาครัฐ เอกชน และสังคม เพื่อให้คนงานมีสภาพความเป็นอยู่ที่ดีและปลอดภัย ซึ่งจะส่งผลต่อประสิทธิภาพการทำงานและคุณภาพชีวิตโดยรวมของแรงงานก่อสร้าง การดูแลสุขภาพของแรงงานก่อสร้างเป็นสิ่งสำคัญที่ช่วยให้แรงงานมีคุณภาพชีวิตที่ดี และสามารถทำงานได้อย่างปลอดภัยและมีประสิทธิภาพ ในอาชีพนี้ แรงงานมักเผชิญกับความเสี่ยงต่อสุขภาพจากลักษณะงานและสภาพแวดล้อม ด้านสุขลักษณะบริเวณที่พักอาศัยที่เหมาะสม ผลวิจัยสรุปว่า ความสะอาดของพื้นที่ หลีกเลี่ยงการสะสมของขยะ หรือสิ่งของที่ไม่จำเป็นเพื่อลดการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงรบกวน มีการแยกขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตรายอย่างชัดเจน หลีกเลี่ยงการมีแหล่งน้ำขังหรือพื้นที่รกซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงและสัตว์รบกวน ติดตั้งถังดับเพลิงหรืออุปกรณ์ป้องกันไฟในบริเวณที่พัก หลีกเลี่ยงการเผาขยะหรือสร้างมลพิษที่อาจกระทบต่อสิ่งแวดล้อม



ภาพที่ 1 ปัจจัยที่มีผลต่อการสร้างที่พักอาศัยชั่วคราวของแรงงานก่อสร้าง
ที่มา: ผู้วิจัย, 2567

สรุป/ข้อเสนอแนะ

งานวิจัยนี้พบว่าการเลือกทำเลที่ตั้งที่พักอาศัยชั่วคราวของแรงงานก่อสร้าง ในบริเวณที่เหมาะสมจะลดปัญหาทางสังคมได้หลากหลาย ทั้งสภาพแวดล้อม ความสบายใจของชุมชน ความเป็นส่วนตัวของแรงงานที่พักอาศัยโดยไม่ปะปนกับใคร ส่วนการลงทุนในเรื่องที่พักอาศัยชั่วคราวของแรงงานก่อสร้างโดยใช้วัสดุที่ดี จะเป็นผลดีในระยะยาว ซึ่งหลักการดังกล่าวนี้จะเป็นประโยชน์กับผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้างอื่น ๆ สามารถนำไปใช้ได้ด้วย

ข้อเสนอแนะที่ได้จากการวิจัย 1) ควรมีการพัฒนากระบวนการและแนวทางในการจัดการที่พักอาศัยของแรงงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานด้านกฎหมายและความปลอดภัย เพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตและความปลอดภัยของแรงงาน รวมถึงส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีของประเทศในด้านสิทธิมนุษยชน 2) ควรส่งเสริมการออกแบบและปรับปรุงสภาพแวดล้อมที่พัก โดยคำนึงถึงความปลอดภัย สุขอนามัย และความสะอาดสบายตามปัจจัยด้านคุณภาพของที่พักที่ได้รับการวิจัย รวมถึงการใช้วัสดุและโครงสร้างที่มีต้นทุนที่เหมาะสมแต่คงความทนทานและปลอดภัย 3) ควรเน้นการสร้างแรงจูงใจและส่งเสริมสภาพความสัมพันธ์ในองค์กร รวมทั้งดูแลสุขภาพและความเป็นอยู่ของแรงงานอย่างต่อเนื่อง เพื่อสนับสนุนความผูกพันและความพึงพอใจในงาน ซึ่งเป็นกลไกสำคัญในการรักษาแรงงานให้อยู่กับองค์กรได้นานขึ้น

ข้อเสนอแนะในการวิจัยครั้งต่อไป 1) ควรศึกษาผลกระทบด้านสุขภาพจิตและสภาพจิตใจของแรงงานก่อสร้างที่พักอาศัยไม่ได้มาตรฐาน เพื่อเข้าใจและพัฒนาแนวทางสนับสนุนด้านสุขภาพจิตให้แรงงานมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น 2) ควรดำเนินการวิจัยเชิงปริมาณร่วม เพื่อวิเคราะห์ความสัมพันธ์และปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อลักษณะและคุณภาพของที่พักแรงงานในมิติที่กว้างขึ้น เช่น ผลกระทบต่อประสิทธิภาพการทำงานและความปลอดภัย 3) ควรศึกษาการประยุกต์ใช้เทคโนโลยีและนวัตกรรมด้านการจัดการและออกแบบที่พักอาศัย รวมถึงการใช้เครือข่ายดิจิทัลและระบบอัจฉริยะในการดูแลและเฝ้าระวังความปลอดภัยของแรงงาน เพื่อยกระดับมาตรฐานและความปลอดภัยในอนาคต

ส่วนการวิจัยในอนาคตควรมีเนื้อหาเพิ่มเติมดังต่อไปนี้

- 1) วิจัยการจัดระบบการร้องเรียนหรือแสดงความคิดเห็นผ่านระบบ Online
- 2) ศึกษาความเป็นไปได้การจัดตั้งศูนย์เลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียนในที่พักของคณงาน
- 3) ศึกษากระบวนการของโครงการที่พักคณงานในรูปแบบใหม่ ๆ
- 4) ศึกษาการลดปัญหาความขัดแย้งทางสัญชาติ และศาสนา ภายในที่พัก

ที่กล่าวมาทั้งหมดต้องอาศัยความเข้าใจและความมีวิสัยทัศน์ของผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้างด้วยว่าจะมีเห็นด้วย หรือมีกำลังทุนทรัพย์ที่จะลงทุนเพียงใด การวิจัยในครั้งนี้ต่อไปควรเป็นการวิจัยแบบผสมผสานระหว่างการวิจัยเชิงปริมาณควบคู่กับการวิจัยเชิงคุณภาพ และศึกษาการจัดการรูปแบบที่ที่พักอาศัยของแรงงานก่อสร้างแบบสำเร็จรูป รวมทั้งรูปแบบอื่น ๆ รวมทั้งรูปแบบการร่วมมือระหว่างภาครัฐ และเอกชน การใช้สื่อรูปแบบต่าง ๆ เพื่อเผยแพร่ข้อมูลและผลักดันให้เกิดการเปลี่ยนแปลง และได้ผลการวิจัยครอบคลุมทุกมิติ และต้องปฏิบัติใช้กฎหมายตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 คณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 93(3) แห่งพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ.2541 คณะกรรมการสวัสดิการแรงงานจึงกำหนดมาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง มากำหนดเป็นแนวทางในการแก้ปัญหาสภาพปัญหาที่พักอาศัยของแรงงานก่อสร้าง ซึ่งกฎหมายดังกล่าวได้ระบุข้อกำหนด มาตรฐานต่าง ๆ ไว้อย่างชัดเจน และผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

เอกสารอ้างอิง

- ปวีณา มีประดิษฐ์. “ปัจจัยที่มีความสัมพันธ์กับการคงอยู่ในงานของคนงานก่อสร้างในบริษัทก่อสร้างที่พักอาศัยในกรุงเทพมหานคร”. วารสารควบคุมโรค, 44(3), 274-281.
- พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน. (2541). คณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน, มาตรา 93(3), แห่งพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ.2541 คณะกรรมการสวัสดิการแรงงานจึงกำหนดมาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง เล่มที่ 115 ตอนที่ 8 ก หน้า 1-3 (20 กุมภาพันธ์ 2541).
- สุวรรณ เดชน้อย. (2559). “ปัจจัยทางการตลาดที่ส่งผลต่อการตัดสินใจเช่าหอพักของแรงงานในนิคมอุตสาหกรรมนวนคร จังหวัดนครราชสีมา”. วารสารบัณฑิตศึกษา: มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา 9, (1.1), 196-207.
- สำนักงานสถิติจังหวัดสมุทรสาคร. “รายงานสถานการณ์แรงงานจังหวัดสมุทรสาคร.” 2563. เรียกใช้เมื่อวันที่ 12 สิงหาคม 2567 จาก <https://samutsakhon.mol.go.th/>
- Jill Charpia. “Employee Turnover Intentions in the Construction Industry A Quantitative Correlational Study,” PhD diss., Northcentral University, 2018.
- Heni Fitriani, Saheed Ajayi and Sunkuk Kim. “Analysis of the Underlying Causes of Waste Generation in Indonesia’s Construction Industry.” Sustainability 15 (December 2022): 409.